

An die Mitgliederversammlung des

sintegrA zürich

Hofackerstrasse 36
8032 Zürich

**Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision der
Jahresrechnung 2025**

(umfassend die Zeitperiode vom 01.01.2025 bis 31.12.2025)

24. März 2026
2110 8230/pdf/PBA

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

An die Mitgliederversammlung des

sintegrA zürich, Zürich

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (bestehend aus Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang) des integrA zürich für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den Kern-FER, den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Demnach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit den Kern-FER vermittelt und nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Zürich, 24. März 2026

BDO AG

Philippe Baumann

Leitender Revisor

Zugelassener Revisionsexperte

ppa. Avni Sejdej

Zugelassener Revisionsexperte

Beilagen
Jahresrechnung

Bilanz (in CHF)	31.12.2025	31.12.2024
Aktiven	3'795'347.79	3'744'408.55
Umlaufvermögen	3'591'686.79	3'507'807.55
Flüssige Mittel	2'997'005.58	3'070'208.20
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	243'781.15	241'329.75
Übrige kurzfristige Forderungen	151'130.96	142'793.60
Aktive Rechnungsabgrenzungen	199'769.10	53'476.00
Anlagevermögen	203'661.00	236'601.00
Sachanlagen	203'661.00	236'601.00
Passiven	3'795'347.79	3'744'408.55
Kurzfristiges Fremdkapital	218'605.17	189'180.12
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	48'111.82	34'685.12
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	31'200.60	39'962.10
Depotzahlungen	31'785.00	33'095.00
Passive Rechnungsabgrenzungen	107'507.75	81'437.90
Langfristiges Fremdkapital	60'000.00	60'000.00
Rückstellungen	60'000.00	60'000.00
Fondskapital	734'976.00	672'217.00
Schwankungsfonds Kanton ZH	407'976.00	365'217.00
Investitionsfonds Kanton ZH	320'000.00	300'000.00
Fondskapital Atelier Wolf	7'000.00	7'000.00
Fremd- und Fondskapital	1'013'581.17	921'397.12
Organisationskapital	2'781'766.62	2'823'011.43
Freies Kapital	2'823'011.43	2'845'247.68
Jahresergebnis	-41'244.81	-22'236.25

Geldflussrechnung (in CHF)	2025	2024
Jahresergebnis vor Zuweisungen an Organisationskapital	-41'244.81	-22'236.25
Veränderung Fondskapital	62'759.00	10'999.00
Abschreibungen	50'531.60	51'698.90
Veränderung Forderungen Lieferungen und Leistungen	-2'451.40	2'427.30
Veränderung übrige kurzfristige Forderungen	-8'337.36	-2'140.91
Veränderung aktive Rechnungsabgrenzungen	-146'293.10	-38'394.00
Veränderung Verbindlichkeiten Lieferungen und Leistungen	13'426.70	-13'022.88
Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	-8'761.50	-13'270.60
Veränderung Depotzahlungen	-1'310.00	-3'309.50
Veränderung passive Rechnungsabgrenzungen	26'069.85	3'502.42
Geldfluss aus Betriebstätigkeit	-55'611.02	-23'746.52
Investitionen in Sachanlagen	-17'591.60	-39'487.90
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-17'591.60	-39'487.90
Veränderung flüssige Mittel	-73'202.62	-63'234.42
Bestand flüssige Mittel am 1.1.	3'070'208.20	3'133'442.62
Bestand flüssige Mittel am 31.12.	2'997'005.58	3'070'208.20
Nachweis Veränderung flüssige Mittel	-73'202.62	-63'234.42

Rechnung über die Veränderung des Kapitals (in CHF)	2025	2024
Fondskapital	734'976.00	672'217.00
Schwankungsfonds Kanton Zürich		
Bestand am 1.1.	365'217.00	651'218.00
Zuweisungen	42'759.00	13'999.00
Interner Transfer	0.00	-300'000.00
Bestand am 31.12.	407'976.00	365'217.00
Investitionsfonds Kanton Zürich		
Bestand am 1.1.	300'000.00	0.00
Zuweisungen	20'000.00	0.00
Interner Transfer	0.00	300'000.00
Bestand am 31.12.	320'000.00	300'000.00
Fondskapital Atelier Wolf		
Bestand am 1.1.	7'000.00	10'000.00
Entnahmen	0.00	-3'000.00
Bestand am 31.12.	7'000.00	7'000.00
Organisationskapital	2'781'766.62	2'823'011.43
Freies Kapital		
Bestand am 1.1.	2'823'011.43	2'845'247.68
Verwendungen	-41'244.81	-22'236.25
Bestand am 31.12.	2'781'766.62	2'823'011.43

Anhang

Grundlagen der Rechnungslegung

Die vorliegende Jahresrechnung wurde nach Massgabe der Fachempfehlungen zur Rechnungslegung Swiss GAAP FER (Kern-FER und FER 21) erstellt. Sie vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage (true and fair view) und entspricht dem schweizerischen Gesetz.

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze entsprechen den Vorschriften von Swiss GAAP FER. Die wichtigsten Bewertungsgrundsätze sind nachstehend erläutert:

Flüssige Mittel

Zum Nominalwert

Forderungen

Zum Nominalwert unter Berücksichtigung einer angemessenen Wertberichtigung für gefährdete Guthaben

Sachanlagen

Zu Anschaffungskosten abzüglich der betriebsnotwendigen Abschreibungen. Diese erfolgen linear über die geschätzte Nutzungsdauer.

Immobilie Einrichtungen	10 bis 25 Jahre
Mobile Einrichtungen	5 Jahre
Informatik	3 Jahre

Verbindlichkeiten

Zum Nominalwert

Rückstellungen

Werden bei betriebswirtschaftlicher Notwendigkeit gebildet

Erläuterungen zur Bilanz

Aktive Rechnungsabgrenzungen

In den Aktiven Rechnungsabgrenzungen sind Betriebsbeiträge aus 2024 von CHF 67'307.00 und Betriebsbeiträge aus 2025 von CHF 129'026.70 (VJ CHF 53'308.00) enthalten.

<u>Sachanlagen 2025 (in CHF)</u>	Einrichtungen	Umbau IM	Informatik	Total
Anschaffungswert				
Anfangsbestand	461'012.82	193'834.50	19'885.05	674'732.37
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Zugänge	10'586.75	0.00	7'004.85	17'591.60
Endbestand	471'599.57	193'834.50	26'889.90	692'323.97
Wertberichtigung				
Anfangsbestand	-302'811.82	-128'634.50	-6'685.05	-438'131.37
Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00
Abschreibungen	-22'326.75	-19'200.00	-9'004.85	-50'531.60
Endbestand	-325'138.57	-147'834.50	-15'689.90	-488'662.97
Buchwert	146'461.00	46'000.00	11'200.00	203'661.00

<u>Sachanlagen 2024 (in CHF)</u>	Einrichtungen	Umbau IM	Informatik	Total
Anschaffungswert				
Anfangsbestand	441'409.97	193'834.50	9'500.00	644'744.47
Abgänge	0.00	0.00	-9'500.00	-9'500.00
Zugänge	19'602.85	0.00	19'885.05	39'487.90
Endbestand	461'012.82	193'834.50	19'885.05	674'732.37
Wertberichtigung				
Anfangsbestand	-276'997.97	-109'434.50	-9'500.00	-395'932.47
Abgänge	0.00	0.00	9'500.00	9'500.00
Abschreibungen	-25'813.85	-19'200.00	-6'685.05	-51'698.90
Endbestand	-302'811.82	-128'634.50	-6'685.05	-438'131.37
Buchwert	158'201.00	65'200.00	13'200.00	236'601.00

Schwankungsfonds und Investitionsfonds Kanton Zürich

Nach einer Zuweisung von CHF 13'999.00 (Korrektur aus 2024) und einer provisorischen Zuweisung von CHF 28'760.00 (2025) weist der Schwankungsfonds einen Positivsaldo von CHF 407'976.00 aus.

Nach einer provisorischen Zuweisung von CHF 20'000.00 weist der Investitionsfonds einen Positivsaldo von CHF 320'000.00 aus.

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Erlöse aus Lieferungen und Leistungen

Hier sind die Erlöse folgender Kostenarten enthalten:
Invalidenversicherung, Betreuungsdienst, Restaurant, weitere Kostenträger, Verpflegung,
Eigenleistungen, Mitgliederbeiträge und übriger Ertrag

<u>Betriebsaufwand (in CHF)</u>	2025		2024	
Projekt- und Dienstleistungsaufwand				
Personalaufwand		2'764'833.37		2'857'455.52
Sachaufwand		826'670.29		803'033.33
Total	87.47%	3'591'503.66	87.71%	3'660'488.85
Administrativer Aufwand (Geschäftsstelle)				
Personalaufwand		434'432.70		432'928.10
Sachaufwand		79'970.00		79'750.00
Total	12.53%	514'402.70	12.29%	512'678.10
Total Betriebsaufwand	100.00%	4'105'906.36	100.00%	4'173'166.95

Als Projekt- und Dienstleistungsaufwand werden alle Aufwendungen aufgeführt, welche einen direkten Beitrag zur Erreichung der statutarischen Zielsetzungen des Vereins sintegrA zürich leisten.

Als administrativen Aufwand werden Aufwendungen offengelegt, die lediglich indirekt einen Beitrag an die Projekt- und Dienstleistungen des Vereins sintegrA zürich leisten und damit von unseren Zielgruppen nicht unmittelbar wahrgenommen werden. Sie stellen die Grundfunktion des Vereins sicher.

Der Verein sintegrA zürich betreibt kein aktives Fundraising.

Weitere Angaben

Anzahl Vollzeitstellen

Im Berichtsjahr sowie im Vorjahr nicht über 50 Vollzeitstellen.

<u>Langfristige Mietverpflichtungen (in CHF)</u>	31.12.2025	31.12.2024
Gemäss Mietvertrag (inkl. MWST)	908'901.00	1'247'190.00

Nahestehende Personen und Organisationen

Der Verein sintegrA zürich übt keinen beherrschenden Einfluss auf Institutionen aus. Somit bestehen keine Transaktionen mit nahestehenden Personen oder Organisationen.

Unentgeltliche Leistungen

Im Jahr 2025 wurden keine unentgeltlichen Leistungen durch Dritte erbracht.

Entschädigungen Vorstandsmitglieder und Geschäftsführung

Der Vorstand arbeitet ehrenamtlich und es wurden keine Vergütungen ausgerichtet.

Für die Geschäftsführung (470 Stellenprozente, VJ 450 Stellenprozente) wurden Vergütungen (Bruttolöhne) in der Höhe von CHF 579'262.00 (VJ CHF 581'060.65) ausgerichtet.

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es gibt keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag vom 31.12.2025, welche zusätzliche Angaben oder Anpassungen der Jahresrechnung erfordern würden.

Der Vorstand wird die Jahresrechnung 2025 am 12.05.2026 der Mitgliederversammlung vorlegen.

Leistungsbericht

Bezüglich der Erstellung eines Leistungsberichtes verweisen wir auf den Jahresbericht 2025.